



TRANSPORDIAMET

Maa- ja Ruumiamet
maaruum@maaruum.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn, Harju maakond

Meie 14.01.2025 nr 8-4/25/733-1

**Taotlus Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi
valitsemisel olevate Maa- ja Ruumiameti kinnistute
jagamiseks ning jagamise teel moodustuvate
katastriüksuste üleandmiseks Kliimaministeeriumile**

Vastavalt Roadplan OÜ poolt koostatud põhiprojektile nr 22036 „Riigitee nr 87 Põlva ringtee km 3,09-6,034 ja riigitee 90 Põlva-Karisilla km 0,15-0,4 Põlva linna ja Rosma küla vahelise lõigu jalgratta ja jalgte projekt“, mis on kinnitatud Transpordiameti teehoiuteenistuse planeerimise osakonna juhataja 25.10.2023.a. „Riigitee nr 87 Põlva ringtee km 3,09-6,034 ja riigitee 90 Põlva-Karisilla km 0,15-0,4 Põlva linna ja Rosma küla vahelise lõigu jalgratta ja jalgte projekt“ ringkäigulehega nr 8-1/22-058/22451-1, taotleme Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisalas olevate katastriüksuste jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Kliimaministeeriumi valitsemisele alljärgnevalt:

- 1. Ringtee 12** (pos 4) (Põlva maakond, Põlva vald, Põlva linn kinnisvararegistri objekti kood KV81577, kinnistu registriosa nr 13904050, katastriüksuse tunnus 62201:001:0374, pindala 7681 m², sihtotstarbeta maa, volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 115 m².
- 2. Kirsi tn 5** (pos 10) (Põlva maakond, Põlva vald, Põlva linn kinnisvararegistri objekti kood KV71011, kinnistu registriosa nr 7539450, katastriüksuse tunnus 62101:001:0374, pindala 4945 m², ärimaa, volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 609 m².
- 3. Ringtee 7** (pos 27) (Põlva maakond, Põlva vald, Põlva linn kinnisvararegistri objekti kood KV81574, kinnistu registriosa nr 13905350, katastriüksuse tunnus 62201:001:0380, pindala 38 188 m², sihtotstarbeta maa, volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 137 m².

Moodustatavatele katastriüksustele palume määrata sihtotstarbeks transpordimaa 100%.

Maa-amet kooskõlastas projekteerimistingimuste eelnõu 22.05.2023.a kirjaga nr 6-3/23/8566-2.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuse jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse § 4 lg 1 alusel riigivara valitseja. Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemiselt Kliimaministeeriumi valitsemisele riigivaraseaduse §-des 11-13 sätestatud korras. Riigivara volitatud asutuseks määrata Transpordiamet ning palume registreerida jagamise tulemusel tekkinud katastriüksused eraldi kinnistutena ja riigi kinnisvararegistris eraldi objektidena.

Palume riigivara üleandmise otsus ja seejärel riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile (info@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond

Lisa: Ringtee 12, Kirsi tn 5 ja Ringtee 7 ärälõigete asendiplaanid.

Teadmiseks: Kliimaministeerium, Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Allan Ladva
53457611 Allan.Ladva@transpordiamet.ee